

Maison - 197 m²

VEIGNÉ



DESCRIPTION DU BIEN

Ensemble immobilier de 197 m² habitables composé d'une maison principale de 116 m² offrant un salon séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, arrière cuisine, 3 chambres, une véranda, salle d'eau, wc. Mitoyen de la maison principale, Un appartement T2 de 37 m² composé d'une cuisine, une chambre une salle d'eau avec wc, un garage. En annexe, un bâti indépendant offrant, un appartement restauré T3 de 46 m² avec pièce de de vie et cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau et WC. Garage, atelier, cave de réception. Le tout sur un terrain arboré et clos avec puits de 2 146 m². A visiter.

Contact: Stéphane GAUTIER tel: 06.23.18.33.70

Bien en collaboration Interkab.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 27
Ville : Veigné
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix : 378 200 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 197 m²
Terrain : 2146 m²
Année de construction : 1980

Surface séjour : 37 m²
Nbr de pièces : 8
Nbr de chambres : 6
Nbr SE : 3
Cuisine : Séparée
Chauffage : individuel électrique radiateur
parking : 3
Garage : Oui



DIAGNOSTICS DPE - GES

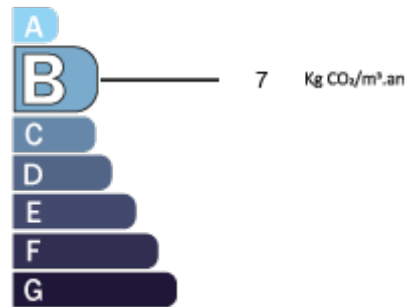
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 2770€ max. 3780€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





15 place des halles
37140 - BOURGUEIL
Tél. 02 47 97 78 05